

Tüzük

1. İsim ve koltuk

- 1.1. Kulübün adı şöyle:
Tahsisli bahçecilik derneği "Am Hastebach" eV ve merkezi Hameln'dedir
- 1.2. Birliğin alanı (bölge, vb.) içindeki tahsisli bahçıvanlar birliğini temsil eder ve "Am Hastebach" tahsisli bahçe alanını içerir.
- 1.3. Kendisi, Bölge Bahçıvanları Hameln eV Derneği'nin ve dolayısıyla Aşağı Saksonya Eyaleti Bahçe Bahçıvanları Birliği eV, Hannover'in üyesidir.
- 1.4. Dernek, dernek siciline kaydedilir.

Ayrıca vergi indirim şartını (§ 59 AO) yerine getirecek ve fiili yönetimi (§ 63 AO) yasalara uygun olarak yürütecektir.

- 1.5. Mali yıl 1 Ocak'tan 31 Aralık'a kadar sürer.

2. Amaç ve görevler

- 2.1. Birlik
 - tahsisli bahçe kanunu anlamında ve vergi kanununun "Vergi ayrıcalıklı amaçlar" bölümü anlamında münhasıran ve doğrudan hayır amaçlı amaçlar güder.
 - Siyasi ve dini açıdan tarafsızdır,
 - özverili çalışır ve kar elde etmeye yönelik her türlü ekonomik faaliyeti reddeder.
- 2.2. Kulüp şunları amaçlamaktadır:
 - a) tüm nüfusun sağlığının korunması amacıyla kamuya açık yeşil alanların bir parçası olarak tahsisli bahçelerin oluşturulmasını ve bakımını teşvik etmek.
 - b) İnsanların doğayla yakın bağını sürdürmek amacıyla, kamuya açık yeşil alanlar içerisinde yer alan tahsisli bahçelere halkın ilgisini uyandırmak ve yoğunlaştırmak,

- c) Kamuya ait yeşil alan ve tahsisli bahçelerin kamu yararına hizmet etmesini sağlayacak her türlü tedbiri teşvik etmek,
- d) Çocuklara ve gençlere bakmak, Alman Schreberjugend'i tanıtmak,
- e) Tahsisli bahçe yönetimini sürdürmek ve üyelere teknik tavsiyelerde bulunmak,
- f) modern kentsel gelişime uyum sağlamak için tahsisli bahçeleri genişletmek.

2.3. Kâr amacı gütmeyen düzenlemeler:

- a) Dernek fonları yalnızca yasal amaçlarla kullanılabilir. Üyeler derneğin fonlarından herhangi bir bağış almazlar.
- b) Hiç kimse derneğin amacı dışında yapılan harcamalardan veya orantısız yüksek ücretlerden yararlanamaz.

3. Üyelik hakları ve yükümlülükleri

3.1. Üyelik isteğe bağlıdır. Tüm üyeler aynı hak ve yükümlülüklerle sahiptir.

3.2. Üyelik kişiseldir, miras alınamaz ve devredilemez. Hukuken yetkili olan herkes başvuruda bulunabilir.

3.3. Üyelik, yönetim kurulu kararı ile yazılı başvuru üzerine kazanılır. Kabul bildiriminin yazılı olarak yapılması gerekmektedir. Herhangi bir reddedilme nedeninin belirtilmesine gerek yoktur.

3.4. Yeni üye, üyeliğini beyan ederek tüzük ve bahçe düzenlemelerinin yasal olarak bağlayıcı olduğunu kabul etmiş olur.

3.4.1. Üyenin hakkı var

- a) Dernek bünyesinde aktif ve pasif oy hakkını kullanmak,

- b) Başvuru ve önerileri göndermek ve sunmak,
- c) Genel kurul toplantılarında kararlara katılmak ve oy vermek suretiyle katılmak,
- d) Genel kurul tutanaklarını görüntülemek,
- e) Derneğin etkinliklerine ve eğitim kurslarına katılmak ve alınan kararlar doğrultusunda dernek olanaklarından yararlanmak,
- f) Üyelik esasına göre tahsisli bahçe kullanımına açılan tahsisli bahçeyi ilgili mevzuata, bahçe yönetmeliğine ve alt kira sözleşmesine uygun olarak işlemek ve tasarlamak.

3.4.2. Tahsisli bahçelerden yararlanma hakkı, Alman Medeni Kanunu'nun (BGB) 35. maddesi anlamında özel bir hak değildir.

3.4.3. Üyenin görevi var

- a) Derneğin itibarını korumak, geliştirmek ve çıkarlarını her zaman temsil etmek,
- b) Belirlenen tarihlerde derneğe karşı mali yükümlülüklerini yerine getirmek. – Ödemeler başlangıçta üyelik aidatları ve katkı paylarına yansıtılır. Ödemelere ilişkin aksi yönde talimat verilmemiş sayılır. Ödeme sürelerine uyulmaması halinde ihtar ücretleri ve tahsilat masraflarının ödenmesi gerekmektedir.
- c) Genel kurulca belirlenen toplumsal çalışmaları yürütmek, gerekli her türlü gece nöbeti, acil durum çalışmaları (fırtına hasarı, yangın vb.) ile doğa ve kuş koruma tedbirlerine kurul kararıyla katılmak. – Genel kurul, gerçekleştirilecek maksimum çalışma saati sayısına, yedek çalışma seçeneklerine veya mali tazminata karar verir.
- d) Tahsis edilen bahçede çevrenin korunmasına ilişkin yasal hükümlere uyulmak suretiyle bitki koruma ve haşere kontrolü yapmak.
- e) Kurulun onayı ve yetki alınmadan çardak inşaatına başlamamak,

- f) ardakların kalıcı yaşam alanı olarak kullanılmaması,
- g) Bahçe kurallarına uymak ve kurul veya temsilcilerinin (başkan vb.) diğer talimatlarına uymak.
- h) Yerleřim yeri ve isim değişikliğinin derhal yazılı olarak kurula bildirilmesi zorunludur.

3.4.4. Bahçesi olmayan üyelerin hak ve yükümlölükleri genel kurul kararıyla sınırlandırılabilir.

4. Üyeliğin sona ermesi

4.1 Üyeliğin sona ermesi:

- a) Derneği feshederek,
- b) Yalnızca mali yıl sonunda gerçekleşebilen ve en geç 31 Temmuz tarihine kadar yazılı/taahhütlü mektupla*) bildirilmesi gereken istifa yoluyla,
- c) ölümle. Bahçe kulübe geri dönüyor. Yönetim kurulu bahçeyi bir aile üyesine veya başka bir mirasçıya verebilir.
- d) hariç tutma yoluyla. Bu karar ancak ilgili kişiye en az iki haftalık bir süre içinde kendisini haklı çıkarma fırsatı verilmişe kurul tarafından açıklanabilir. Üyeye ihraç kararının ve gerekçelerinin yazılı olarak / taahhütlü mektupla *) bildirilmesi gerekmektedir. Üyenin ilandan itibaren bir ay içinde ihraç kararına yazılı olarak itiraz etme ve genel kuruldan karar isteme hakkı vardır. Bu, yargı incelemesine tabi olarak nihai kararı verecektir.

4.2 Hariç tutulma nedenleri şunlardır:

- a) Kurulun iki yazılı uyarısına rağmen bahçenin yanlış yönetilmesi,
- b) onursuz veya ahlaka aykırı davranış. Üyenin veya aile üyelerinden birinin dernek tarafından yönetilen tesislerde hırsızlık suçu işlemesi durumunda ihraç söz konusu olmalıdır.

- c) Yönetim kurulunun iki yazılı ihtarına rağmen ödeme yükümlülüğünün yerine getirilmemesi,
- d) topluluk işi veya onun yerine geçen hizmetleri yerine getirmenin üç kez reddedilmesi,
- e) Kulübün çıkarlarına kasten zarar verilmesi,
- f) Yönetim kuruluna ağır hakaret,
- h) Bahçeyi üçüncü kişilere kiralamak veya devretmek,
- i) Hukuki ehliyetin kaybı,
- j) Kamu görevine devam etme ve kamu seçimleri kapsamında hak kazanma yeteneğinin kaybedilmesi ve herhangi bir cezaya çarptırılması
Üyelik sırasında suç,
- k) Ateşli silahların tahsis alanlarında depolanması ve izinsiz kullanılması

4.3 Özel bahçecilik kanununda çelişen veya değişen hükümler bulunmadığı sürece, bahçecilik derneği ile üye arasında yapılan alt kira sözleşmesi de üyeliğin sona ermesiyle sona erer. Ayrıca üyelikten ve kulüp mallarına ilişkin tüm haklar sona erer. Üyenin mülkü olan bahçe tesisleri ve nesnelere (binalar, meyve ağaçları ve diğerleri) her türlü yükümlülüğü karşılamak üzere dernek tarafından talepleri doğrultusunda kullanılabilir.

5. Organlar

5.1 Derneğin organları şunlardır:

a) yönetim kurulu

b) genel kurul toplantısı

6. Kurul aşağıdakilerden oluşur:

a) Birinci başkan ve yardımcısı (ikinci başkan)

b) 1. kasiyer ve yardımcısı (2. kasiyer)

c) Birinci katip ve yardımcısı (ikinci katip)

d) uzman danışman

6.2 Birinci başkan, yardımcısı, birinci sayman ve birinci sekreter, Alman Medeni Kanunu'nun (BGB) 26. maddesi anlamında yönetim kurulu üyeleridir. Bunlardan ilk başkan veya vekili olmak üzere iki kişi derneği kanunen temsil etme hakkına sahiptir.

6.3 Diğer yönetim kurulu üyeleri oy hakkına sahip değerlendircilerdir. Başkanlar, gençlik liderleri, basın görevlileri gibi diğer değerlendiriciler de çağrılabilir; oy hakları yoktur.

7. Yönetim kurulu seçimi ve yönetimi

7.1 Yönetim kurulu, seçimle veya bir üyenin isteği üzerine genel kurulda gizli oyla 2 yıl için seçilir. Yönetim kurulu üyeleri her yıl ayrılır; yani

- tek sayılı yıllarda ikinci başkan
ilk sayman
uzman danışmanların
ikinci sekreteri

- çift yıllarda ilk başkan

ikinci sayman birinci sekreter

Görev süresi genel kurul toplantısının sonuna kadar devam eder. Yeniden seçime izin veriliyor.

7.2 Komiteler, özel konuları ele almak üzere genel kurul veya yönetim kurulu tarafından seçilebilir.

7.3 Yönetim kurulu ve komiteler gönüllülük esasına göre çalışmaktadır. Cepten yaptığınız harcamalar ve (acil durumlarda) uğradığınız kazanç kaybı size geri ödenebilir. Ayrıca, genel kurul tarafından onaylandıktan sonra gönüllü çalışma için sabit bir ücret ödenebilir. Ücret miktarı makul olmayacak kadar yüksek olmamalıdır. Ölçüm standardı derneğin hayırsever hedefidir.

İle-

- 7.4 Yönetim kurulu, Alman Medeni Kanununun (BGB) dernek üyelerinin kararlarına uygulanan 32 ve 34. maddeleri hükümlerine göre karar verir.
- 7.5 Derneğe niyet beyanı yapılacaksa bunun yazılı olarak yapılması zorunludur. Yönetim kurulu üyelerinden birine ibraz etmeniz yeterlidir.
- 7.6 Yönetim kurulu, açıkça genel kurul toplantısına bırakılmayan tüm kulüp meseleleriyle ilgilenir.
- 7.7 Tüm yönetim kurulu toplantılarının tutanaklarının tutulması ve bir sonraki toplantıda onaylanması gerekir.

8. Genel Kurul toplantısı

- 8.1 Her üyenin/onur üyenin genel kurulda bir sandalyesi ve oy hakkı vardır. Engelleme durumunda oy hakkı, yazılı vekaletname ile kanunen yetkili bir aile üyesine devredilebilir.
- 8.2 Genel kurul, kendisine ait olduğu ölçüde derneğin işleri hakkında karar verir. Kararın geçerli olabilmesi için, Madde 9.4 uyarınca toplantıya çağrılırken veya gündeme alındığında maddenin belirtilmesi gerekmektedir.

9. Genel kurulun çağırılması ve görevlendirilmesi

- 9.1 Genel kurul toplantısı yılda en az bir kez yapılır. Gerektiğinde veya üyelerin en az onda birinin yazılı talebi üzerine yönetim kurulu tarafından ilave genel kurul toplantıları çağırısı yapılabilir. Talebin gerekçeli olması gerekir. Denetçilerin talebi halinde yönetim kurulu genel kurulu toplantıya çağırması zorundadır.
- 9.2 Davetlerin iki hafta önceden yazılı olarak yapılması gerekmektedir ve bilinen son adrese teslim edilmiş sayılacaktır. Toplantı çağırısı yapılırken gündemin duyurulması zorunludur. Tüzüklerde talep edilen değişiklikler

öğenin ayrıntılarıyla birlikte duyurulacaktır.

9.3 Genel kurulun görevi:

- a) İş, kasa ve denetim raporlarını almak
- b) Yönetim kurulunu ibra etmek,
- c) Yönetim kurulu üyelerini, değerlendiricileri ve denetçileri seçmek,
- d) Tüzük değişikliklerine karar vermek,
- e) Katkı paylarını, harçları ve ödeme tarihlerini belirlemek,
- f) Ortak iş ve onun yerine geçecek hizmetlere karar vermek,
- g) Bütçe tahminini onaylamak,
- h) Diğer başvuruları işleme koymak,
- i) Onursal üyeleri atamak.

9.4 Başvurular en geç 31 Aralık tarihine kadar yapılabilecek. yazılı olarak kurula sunulur. Karar için nitelikli çoğunluk gerektiren öneriler hariç, geç gelen önerilerin değerlendirmeye alınabilmesi için hazır bulunan üyelerin üçte birinin desteği gerekmektedir.

9.5 Uygun şekilde toplanan genel kurul toplantısı, mevcut üye sayısına bakılmaksızın yetersayıya sahiptir.

9.6 Nitelikli çoğunluk aranmadığı sürece kararlar basit çoğunlukla alınır. Çekimserlik, oy kullanmamak sayılır. Oyların eşitliği, seçimler dışında ret sayılır.

9.6.1 Seçimlerde eşitlik olması durumunda ikinci tur seçim yapılacaktır. Potansiyel müşteriler Çoğunluk da yok, kurayla belirleniyor.

9.6.2 Nitelikli çoğunluk gereklidir

- a) Tüzük değişikliği olması durumunda
- Mevcut üyelerin dörtte üçü,

b) Derneğin feshine karar verirken

- Mevcut üyelerin dörtte üçü,

c) Yönetim kurulu üyelerinin erken görevden alınmasına ilişkin karar alınırken

- Mevcut üyelerin üçte ikisi

9.7 Kararların onaylanması için her toplantının tutanaklarının hazırlanması ve bu tutanakların bir sonraki toplantıda onaylanması ve toplantı başkanı ve tutanağı tutan kişi tarafından imzalanması gerekir.

9.8 Üyeler toplantısı olmasa dahi, üyelerin çoğunluğunun karara yazılı olarak rıza gösterdiğini beyan etmesi halinde karar geçerlidir.

9.9 Tüzüğe uygun kararlar tüm üyeler için bağlayıcıdır.

10. Nakit ve muhasebe

10.1 Her mali yılın başlangıcından önce yönetim kurulu, tüm giderlerin beklenen gelirle karşılanacağı bir bütçe tahmini hazırlamalıdır. Bu tahmin, genel kurul tarafından onaylanıncaya veya değiştirilinceye kadar geçici olarak geçerlidir. Fazla ve planlanmamış giderler, başka bir yerde tasarrufla veya ek gelirle karşılanamıyorsa, genel kurul onayı gerekir.

10.2 Genel kurul, her yıl, yönetim kurulu üyesi olmasına izin verilmeyen iki denetçi ve bir temsilci seçer. Denetçiler, denetçinin katılamaması durumunda temsilci, derneğin yazar kasalarını, defterlerini ve fişlerini gerektiği şekilde ve yılda en az bir kez habersiz olarak denetlemek zorundadır. Denetçiler ayrıca yıllık mali tabloları ve nakit raporunu da incelemek zorundadır. Her denetimin, denetçiler ve sayman tarafından imzalanması gereken bir kaydı kaydedilmelidir. Sınavlar hakkında yönetim kuruluna veya genel kurula bilgi verilmesi zorunludur.

11. Amaç değişikliği - dağılma

- 11.1 Derneğin amacının değişmesi ve derneğin feshine ancak bu amaçlar için özel olarak çağırılması gereken olağanüstü genel kurul toplantısında karar verilebilir.
- 11.2 Dernek feshedilir veya feshedilirse ya da önceki amacı sona ererse, derneğin varlıkları Engelli Sporları Hameln eV'ye geçecek ve bu varlıkları doğrudan ve özel olarak yeni tahsisli bahçeler oluşturmak ve eski tahsisli bahçelerin bakımını yapmak için kullanmak zorundadır.
- 11.3 Derneğin amacını değiştiren veya tasfiye halinde malvarlığını elden çıkaran kararlar ancak vergi dairesinin izniyle yapılabilir.

12. Esas Sözleşme Değişikliği

- 12.1 Kurul, bu tüzüklere önemsiz olmak kaydıyla sicil mahkemesinin gerektirdiği sınırlamaları veya eklemeleri yapmaya yetkilidir.
özellikle editoryal nitelikteki çalışmalar bağımsız olarak gerçekleştirilmelidir.

Bu tüzük 2 Aralık 1978'deki genel kurul toplantısında oluşturulmuş ve onaylanmıştır.

29 Kasım 2014 tarihli genel kurul toplantısında tüzüğün 1, 7, 8, 9, 10 ve 11. maddelerinde değişiklik yapılmasına karar verildi.

Dernek, Hameln Bölge Mahkemesinde 493 numarayla kayıtlıdır. Değişiklik, Hannover Bölge Mahkemesindeki dernek siciline yer alıyor
Kayıtlı VR 100071.